

Generalforsamling torsdag d.23. april 2015.

Velkommen til generalforsamling nummer 63 i Aulum Fjernvarme.

Så er der gået endnu et år og det er nu tid til at se tilbage på hvordan det er forløbet.

2014 har været et forholdsvist roligt år. Der er sket mange ting stort og småt, men jeg vil indrømme at især en ting har fyldt rigtig meget i 2014, nemlig solvarme projektet, men mere om det senere.

Årets resultat er et stort rundt nul, det skyldes den anvendte regnskabspraksis, som alle fjernvarme værker, er underlagt. Regnskabet SKAL give nul. Der vil i løbet af et regnskabsår som regel altid blive oparbejdet enten et overskud eller underskud, men det vil som sagt ikke umiddelbart være at aflæse i resultat da det som sagt altid skal give nul.

Men dykker man lidt ned i regnskabet viser det sig at Aulum Fjernvarme økonomisk har klaret sig noget bedre end forventet. Der er nemlig oparbejdet et overskud på knap 1 mill. kr. som er blevet ind regnet i det kommende års priser.

Antal graddage har været det laveste i en årrække og det afspejler sig i varmeproduktionen. Den er nemlig også på det laveste niveau i mange år.

Vi har fremadrettet valgt at ændre fordelingen af den variable og den faste del af varmeregningen. Priserne vil blive kostægte, hvilket vil sige at de afspejler den reelle pris/omkostning for at få leveret varme.

Totalprisen for varme bliver stort set den samme, det er blot fordelingsnøglen der er ændret.

A'conto prisen for den variable del er i 2015 kr. 0,41 pr. kWh. Prisen på den faste del vil være kr. 32,- pr. m² BBR-areal og kr. 120,00 pr. måler.

2014 har været et rimelig stille og roligt år. Det skyldes, at vi har et produktionsapparat, som fungerer rigtig godt.

De investeringer der var været, er udelukkende brugt på renovering og optimering af det nuværende produktionsapparat.

Her skal nævnes at der i 2014 er indkøbt:

- nyt vandbehandlingsanlæg
- ny CO katalysator til naturgasmotoren
- termisk kamera
- ny varebil

Men vi er altid opmærksomme på nye tiltag, som vil kunne optimere eller på anden måde forbedre vores produktionsapparat eller de arbejdsforhold, som de ansatte har.

Den murede skorsten på rugbjergvej er her først på året blevet revet ned. Den har ikke været brugt i mange år. Så for at spare på udgifterne til vedligeholdelse har vi derfor valgt at rive den ned. Derudover er stålskorstenen blevet renoveret og samtidig er der monteret en faldsikringsskinne.

Som varslet på hjemmesiden har vi ændret vores procedure vedrørende inddrivelse af restancer. Hidtil er der blevet fremsendt 2 betalingspåmindelser før lukkebrev. Fra 1. februar 2014 er der kun blevet fremsendt 1 betalingspåmindelse før lukkebrev. Ændringen betyder, at vi får mulighed for at afbryde for varmforsyningen, før skyldige beløb for varmeforbruget eskalerer. Det er værkets og især bestyrelsens opgave at sikre, at de øvrige forbrugere ikke kommer til at bøde for dårlige betalere.

Vi har i 2014 fået 6 nye forbrugere så vi nu er 1357. Velkommen til de nye forbrugere og jeg er sikker på at de vil blive glade for den service som Aulum Fjernvarme kan tilbyde.

Den gennemsnitlige afkøling hos forbrugerne er i 2014 faldet til 28 grader, det er desværre et skridt i den forkerte retning. Men faldet i afkølingen kan muligvis forklares med det varme vejr vi havde i 2014, da det dermed bliver vanskeligt at opnå en god afkøling.

Vi har heldigvis været forskånet for de stor gener og forstyrrelser/uheld da de nye regnvandssøer skulle anlægges. Der har selvfølgelig været afbrydelser enkelte steder, men det har været uden de store gener for de ramte forbrugere.

Så kommer jeg til det punkt som uden sammenligning har fyldt mest i 2014. Nemlig vores solvarme projekt.

På en ekstraordinære generalforsamling præsenterede bestyrelsen solvarme projektet og fik efterfølgende mandat til at gå videre med dette.

Vi har efterfølgende fået alle tilladelser i hus og vi har skrevet kontrakt med Aktive Energi Anlæg AEA A/S om et solvarme anlæg på ca. 16.000 m². Anlægget vil komme til at ligge på Kulvej lige ved siden af genbrugspladsen.

Der vil blive opstillet 1271 solfangere som vil kunne dække ca. 20 procent af Aulum Fjernvarmes varmebehov, svarende til varmebehovet i sommermånederne

Vi investerer i et sådan anlæg bla.. for at mindske afhængigheden af naturgasen og samtidig mindsker vi vores Co₂ udledning og samtidig skulle der gerne være en økonomisk gevinst for forbrugerne. Beregninger viser at et standardhus på 130 m² med et årligt forbrug på 18.1 MWh vil kunne spare et sted mellem 1300 og 1600 kr. om året.

Vi har i 2014 fået en ny medarbejder, Peter Riis, da Jacob Nielsen efter 13 års ansættelse valgte at søge nye udfordringer. Peter er uddannet rørsmed og VVS-montør og har stor kendskab til branchen.

Vi kan oplyse at vi pr. 1. januar 2015 har ændret antallet af indbetalingsrater fra 6 til 4. De vil ligge i februar-april-juni og oktober, og de skal betales pr. den 1. i de pågældende måneder og ikke som tidligere hvor betalingen lå den 10. i de enkelte måneder. Ændringen vil medføre at betalingerne vil følge forbruget og nok så vigtigt at vores likviditet vil blive forbedret.

Både personale og bestyrelse er meget opmærksomme på nye muligheder for at optimere og effektivisere produktionen og arbejdsgange, så vore forbrugere kan få det bedst mulige produkt. Der kommer hele tiden nye regler, love, paragraffer og afgifter som løbende kræver tilpasning.

Jeg gerne rette en stor tak til personalet, I yder en kæmpe indsats i det daglige for at det skal køre så perfekt som muligt både på selve værket men også ude hos forbrugerne.

Vi skal selvfølgelig altid bestræbe os på at blive bedre til det vi gør, vi skal holde os ajour med de tiltag der er indenfor vores branche. Men vi skal hele tiden have for øje at de penge vi bruger til diverse investeringer o.l. ikke er vores egne men det er forbrugernes penge, så de skal bruges med omtanke, men det er en balancegang jeg synes vi er dygtige til at håndtere. Vi er en virksomhed hvis formål er at levere varme så godt og billigt som muligt. Og for at gøre det skal vi hele tiden udvikle os og forny os når det er nødvendigt. Derfor undersøger vi også løbende hvilke muligheder der er for os for at forbedre os, samtidig med at vi følger op på de tiltag som vi har sat i værk. Mulighederne er mange, men jeg vil påpege at det kun er løse tanker, men pt. har vi ikke andet på bordet end det tidligere nævnte solvarme anlæg.. Der udover vil jeg gerne slå et lille slag for vores nye hjemmeside www.aulumfjernvarme.dk/, her kan man finde oplysninger vedr. værket og diverse gode råd.

Sammen med Aulum Vandværk har Aulum Fjernvarme indkøbt et sms-system. Så vi kan varsles vore forbrugere fx ved lukninger ved ledningsarbejde, påmindelser til aflæsning og lignende. Til og framelding til sms-systemet kan foretages på www.aulumfjernvarme.dk.

Jeg vil gerne takke alle vores samarbejdspartnere, håndværkere og entreprenører, samt vores rådgivere, både de tekniske og de økonomiske for et godt samarbejde. Og en stor tak til Aulum Vandværk for et rigtigt godt samarbejde og igen en stor tak til personalet.

Og til sidst en stor tak til bestyrelseskollegaer for mange timers godt samarbejde.

Formand for Aulum Fjernvarme

Alex Frank Holm